



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
"НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ  
"КАДАСТР-ДОН"

Россия, 344082, г. Ростов-на-Дону, пр. Сиверса, 1, оф. 605, Тел./факс: 8 (863) 205-42-53/205-42-54  
ИНН 6168014660, КПП 616401001, Р/сч 40702810500400003667 в ПАО КБ "Центр-Инвест" г.Ростов-на-Дону,  
БИК 046015762, К/сч 30101810100000000762

## Сведения о границах публичного сервитута объектов системы газоснабжения

Наименование объекта: Публичный сервитут «Распределительный газопровод  
низкого давления по ул. Крымская и Севастопольская в х. Ленинан, Мясниковского района Ростовской области (061-23-368-00427)»

Местоположение объекта: Ростовская обл., р-н Мясниковский, х. Ленинан

дата: 17.07.2025 г.

Исполнитель: Кадастровый инженер



Геман В.В.

г. Ростов-на-Дону

**ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ**

границ публичного сервитута

**Зона публичного сервитута объекта: «Распределительный газопровод низкого давления по ул. Крымская и Севастопольская в х. Ленинанкан, Мясниковского района Ростовской области (061-23-368-00427)»**

(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

**Сведения об объекте**

<b>№ п/п</b>	<b>Характеристики объекта</b>	<b>Описание характеристик</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
1	Местоположение объекта	Ростовская обл., р-н Мясниковский, х. Ленинанкан
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ )	4905 ±25 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут. Устанавливается в соответствии с пунктом 1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации в целях строительства линейного объекта системы газоснабжения «Распределительный газопровод низкого давления по ул. Крымская и Севастопольская в х. Ленинанкан, Мясниковского района Ростовской области (061-23-368-00427)». Срок публичного сервитута – 10 лет. Обладателем публичного сервитута является Публичное акционерное общество «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону», ИНН: 6163000368, ОГРН: 1026103159785. Почтовый адрес: 344022, Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, пр. Кировский, 40А. Адрес электронной почты: rostovoblgaz@rostovoblgaz.ru.

**ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ**

границ публичного сервитута

**Зона публичного сервитута объекта: «Распределительный газопровод низкого давления по ул. Крымская и Севастопольская в х. Ленинанкан, Мясниковского района Ростовской области (061-23-368-00427)»**

(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

**Сведения о местоположении границ объекта****1. Система координат МСК-61, зона 1****2. Сведения о характерных точках границ объекта**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>0</sub> ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	432544,73	1426908,34	Картометрический метод	0,10	—
2	432502,66	1426916,09	Картометрический метод	0,10	—
3	432455,33	1426925,62	Картометрический метод	0,10	—
4	432454,56	1426921,69	Картометрический метод	0,10	—
5	432501,88	1426912,17	Картометрический метод	0,10	—
6	432540,11	1426905,12	Картометрический метод	0,10	—
7	432538,75	1426897,41	Картометрический метод	0,10	—
8	432549,75	1426895,30	Картометрический метод	0,10	—
9	432579,40	1426890,09	Картометрический метод	0,10	—
10	432576,56	1426864,68	Картометрический метод	0,10	—
11	432570,79	1426865,28	Картометрический метод	0,10	—
12	432570,37	1426861,30	Картометрический метод	0,10	—
13	432576,15	1426860,70	Картометрический метод	0,10	—
14	432573,47	1426834,85	Картометрический метод	0,10	—
15	432567,69	1426835,45	Картометрический метод	0,10	—
16	432567,27	1426831,47	Картометрический метод	0,10	—
17	432573,06	1426830,87	Картометрический метод	0,10	—
18	432571,93	1426819,93	Картометрический метод	0,10	—
19	432566,14	1426820,53	Картометрический метод	0,10	—

**ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ**

границ публичного сервитута

**Зона публичного сервитута объекта: «Распределительный газопровод низкого давления по ул. Крымская и Севастопольская в х. Ленинанкан, Мясниковского района Ростовской области (061-23-368-00427)»**

(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

**Сведения о местоположении границ объекта**

<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>
20	432565,73	1426816,55	Картометрический метод	0,10	—
21	432571,52	1426815,95	Картометрический метод	0,10	—
22	432570,39	1426805,01	Картометрический метод	0,10	—
23	432564,59	1426805,61	Картометрический метод	0,10	—
24	432564,18	1426801,63	Картометрический метод	0,10	—
25	432569,98	1426801,03	Картометрический метод	0,10	—
26	432568,85	1426790,09	Картометрический метод	0,10	—
27	432563,05	1426790,69	Картометрический метод	0,10	—
28	432562,64	1426786,71	Картометрический метод	0,10	—
29	432568,44	1426786,11	Картометрический метод	0,10	—
30	432567,31	1426775,17	Картометрический метод	0,10	—
31	432561,49	1426775,77	Картометрический метод	0,10	—
32	432561,08	1426771,79	Картометрический метод	0,10	—
33	432566,90	1426771,19	Картометрический метод	0,10	—
34	432565,77	1426760,25	Картометрический метод	0,10	—
35	432559,94	1426760,86	Картометрический метод	0,10	—
36	432559,53	1426756,88	Картометрический метод	0,10	—
37	432565,36	1426756,28	Картометрический метод	0,10	—
38	432564,23	1426745,33	Картометрический метод	0,10	—
39	432558,39	1426745,94	Картометрический метод	0,10	—
40	432557,98	1426741,96	Картометрический метод	0,10	—
41	432563,81	1426741,36	Картометрический метод	0,10	—
42	432562,68	1426730,41	Картометрический метод	0,10	—

**ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ**

границ публичного сервитута

**Зона публичного сервитута объекта: «Распределительный газопровод низкого давления по ул. Крымская и Севастопольская в х. Ленинанкан, Мясниковского района Ростовской области (061-23-368-00427)»**

(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

**Сведения о местоположении границ объекта**

<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>
43	432556,85	1426731,02	Картометрический метод	0,10	—
44	432556,44	1426727,04	Картометрический метод	0,10	—
45	432562,27	1426726,44	Картометрический метод	0,10	—
46	432561,14	1426715,51	Картометрический метод	0,10	—
47	432555,30	1426716,12	Картометрический метод	0,10	—
48	432554,89	1426712,14	Картометрический метод	0,10	—
49	432560,73	1426711,53	Картометрический метод	0,10	—
50	432559,60	1426700,59	Картометрический метод	0,10	—
51	432553,86	1426701,19	Картометрический метод	0,10	—
52	432553,45	1426697,21	Картометрический метод	0,10	—
53	432559,19	1426696,61	Картометрический метод	0,10	—
54	432558,06	1426685,67	Картометрический метод	0,10	—
55	432552,31	1426686,27	Картометрический метод	0,10	—
56	432551,90	1426682,29	Картометрический метод	0,10	—
57	432557,65	1426681,69	Картометрический метод	0,10	—
58	432552,35	1426630,37	Картометрический метод	0,10	—
59	432509,98	1426634,74	Картометрический метод	0,10	—
60	432509,59	1426631,00	Картометрический метод	0,10	—
61	432551,94	1426626,39	Картометрический метод	0,10	—
62	432551,77	1426624,79	Картометрический метод	0,10	—
63	432545,89	1426625,40	Картометрический метод	0,10	—
64	432545,49	1426621,42	Картометрический метод	0,10	—
65	432551,36	1426620,81	Картометрический метод	0,10	—

**ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ**

границ публичного сервитута

**Зона публичного сервитута объекта: «Распределительный газопровод низкого давления по ул. Крымская и Севастопольская в х. Ленинанкан, Мясниковского района Ростовской области (061-23-368-00427)»**

(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

**Сведения о местоположении границ объекта**

<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>
66	432537,21	1426483,88	Картометрический метод	0,10	—
67	432531,27	1426484,49	Картометрический метод	0,10	—
68	432530,86	1426480,51	Картометрический метод	0,10	—
69	432536,80	1426479,90	Картометрический метод	0,10	—
70	432531,07	1426424,43	Картометрический метод	0,10	—
71	432525,11	1426425,05	Картометрический метод	0,10	—
72	432524,70	1426421,07	Картометрический метод	0,10	—
73	432530,66	1426420,45	Картометрический метод	0,10	—
74	432528,94	1426403,85	Картометрический метод	0,10	—
75	432522,98	1426404,46	Картометрический метод	0,10	—
76	432522,57	1426400,49	Картометрический метод	0,10	—
77	432528,53	1426399,87	Картометрический метод	0,10	—
78	432526,09	1426376,24	Картометрический метод	0,10	—
79	432530,04	1426375,83	Картометрический метод	0,10	—
80	432582,99	1426887,43	Картометрический метод	0,10	—
81	432584,66	1426887,14	Картометрический метод	0,10	—
82	432586,25	1426888,31	Картометрический метод	0,10	—
83	432588,85	1426887,81	Картометрический метод	0,10	—
84	432588,96	1426888,42	Картометрический метод	0,10	—
85	432615,48	1426883,39	Картометрический метод	0,10	—
86	432615,36	1426882,72	Картометрический метод	0,10	—
87	432619,28	1426881,97	Картометрический метод	0,10	—
88	432619,41	1426882,64	Картометрический метод	0,10	—

**ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ**

границ публичного сервитута

**Зона публичного сервитута объекта: «Распределительный газопровод низкого давления по ул. Крымская и Севастопольская в х. Ленинанкан, Мясниковского района Ростовской области (061-23-368-00427)»**

(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

**Сведения о местоположении границ объекта**

<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>
89	432659,77	1426874,97	Картометрический метод	0,10	—
90	432635,21	1426639,01	Картометрический метод	0,10	—
91	432633,81	1426639,15	Картометрический метод	0,10	—
92	432632,12	1426622,84	Картометрический метод	0,10	—
93	432631,81	1426622,61	Картометрический метод	0,10	—
94	432630,52	1426610,28	Картометрический метод	0,10	—
95	432630,78	1426609,95	Картометрический метод	0,10	—
96	432623,00	1426535,01	Картометрический метод	0,10	—
97	432620,66	1426512,53	Картометрический метод	0,10	—
98	432614,97	1426456,09	Картометрический метод	0,10	—
99	432614,83	1426456,11	Картометрический метод	0,10	—
100	432614,43	1426452,13	Картометрический метод	0,10	—
101	432614,57	1426452,11	Картометрический метод	0,10	—
102	432612,97	1426436,20	Картометрический метод	0,10	—
103	432612,75	1426436,22	Картометрический метод	0,10	—
104	432612,35	1426432,24	Картометрический метод	0,10	—
105	432612,57	1426432,22	Картометрический метод	0,10	—
106	432610,97	1426416,31	Картометрический метод	0,10	—
107	432610,67	1426416,34	Картометрический метод	0,10	—
108	432610,27	1426412,36	Картометрический метод	0,10	—
109	432610,57	1426412,33	Картометрический метод	0,10	—
110	432608,97	1426396,41	Картометрический метод	0,10	—
111	432608,61	1426396,45	Картометрический метод	0,10	—

**ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ**

границ публичного сервитута

**Зона публичного сервитута объекта: «Распределительный газопровод низкого давления по ул. Крымская и Севастопольская в х. Ленинанкан, Мясниковского района Ростовской области (061-23-368-00427)»**

(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

**Сведения о местоположении границ объекта**

1	2	3	4	5	6
112	432608,19	1426392,47	Картометрический метод	0,10	—
113	432608,57	1426392,43	Картометрический метод	0,10	—
114	432606,31	1426370,04	Картометрический метод	0,10	—
115	432609,36	1426369,73	Картометрический метод	0,10	—
116	432662,16	1426878,59	Картометрический метод	0,10	—
117	432586,65	1426892,88	Картометрический метод	0,10	—
118	432543,35	1426900,48	Картометрический метод	0,10	—
1	432544,73	1426908,34	Картометрический метод	0,10	—

**3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта**

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки ( $M_t$ ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть № —					
—	—	—	—	—	—



## Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1: 1500

## Используемые условные знаки и обозначения:

- |                    |  |
|--------------------|--|
|                    | – граница публичного сервитута;  |
|                    | – установленная граница муниципального образования;  |
|                    | – установленная граница населенного пункта;  |
| 61:02:-4.19        | – реестровый номер границы муниципального образования;   |
|                    | – установленная граница кадастрового квартала;   |
| 61:02:0600019      | – учетный номер кадастрового квартала;   |
|                    | – граница земельного участка;  |
| 61:02:0600019:1690 | – кадастровый номер земельного участка, в отношении которого испрашивается публичный сервитут; |
|                    | – проектное местоположение инженерного сооружения (газопровод низкого давления);               |
|                    | – проектное местоположение инженерного сооружения (газопровод высокого давления);              |
|                    | – характерная точка границы публичного сервитута.  |